



**NUESTRA
CALIDAD
ÚNICA**



) CUIDAMOS CADA DETALLE



Hemos diseñado cada detalle para que todos tus sentidos sean protagonistas de verdaderos e intensos placeres, solo reservados para los propietarios de un departamento ÚNICO.

Lo que veas, pero también lo que no veas, ha sido seleccionado para durar y tener el menor mantenimiento posible. No escatimamos recursos ni esfuerzos para disponer solo lo mejor, desde que ingresas al lobby hasta tu departamento, o a cualquiera de las impresionantes amenidades ÚNICO.



) MOBILIARIO ÚNICO



Smart



Flex



Flex

Únicos en su estilo, compuesto por el mismo material y color, tanto en el interior como en el exterior, con resistentes y finas terminaciones en PVC para cuidar desde la misma fábrica cada detalle. Las puertas tanto de la cocina como en placares cuentan con amortiguadores de golpe. Las bisagras de la marca Blum que son de origen austriaco y las correderas de la marca Hettich de procedencia alemana.

Finger
Móveis Planejados

Con mas de 40 años en el mercado, es una empresa que tiene en la precisión con los detalles y en la búsqueda por la innovación, su vocación. Trae en su ADN el origen alemán.

"EL DISEÑO EUROPEO CON LA PRECISIÓN ALEMANA"

Finger ofrece **8 años de garantía**

Porque cuando un ambiente es pensado cuidadosamente, se convierte en mucho más que una tendencia en la decoración.

Se convierte en una elección perfecta.

Garantía
8 AÑOS
DE FÁBRICA

Bisagras



Más calidad y durabilidad con acabado impecable.

Correderas



Movimientos suaves, mayor estabilidad, garantizándole comodidad por mucho más tiempo.

) COCINAS ÚNICO



Hemos diseñado la cocina como definitivamente uno de los espacios más importantes de tu nuevo departamento. Cuidando cada detalle, no solamente desde lo funcional, sino también estético. La cocina debe de estar plena armonía con todo, es parte del todo y el todo es parte de ella.

Queremos que cada día que comiences o termines en ella, sientas esas emociones que solo en un departamento ÚNICO vivirás.

hansgrohe

Procedencia Alemana



Grifería

Marca: Hansgrohe o similar.



Cubeta en acero inoxidable pulida
47x30 cm

TRAMONTINA

Procedencia Brasileira

Finger
Móveis Planejados

8 años de garantía,
mas de 40 años
de experiencia

blum

Hettich

) PLACARES ÚNICO



Con los mismos exigentes estándares, nuestros placares cuentan con un acabado propio de las grandes cadenas hoteleras mundiales. Pensados y diseñados para una máxima estética y practicidad, pero también, para un uso intensivo.



Placares funcionales, resistentes pero que también decoran, agregándole esa impronta tan tuya, tan ÚNICO a cada habitación y espacio.

Especificaciones de mobiliarios

Cuerpo: 15mm
Repisas: 25mm
Puerta: 18mm
Fondo: 15mm

Color

Cuerpo: BERG
Puerta: BERG

Bisagra

Sistema Blumotion aberturas 95*
con amortiguación

Tirador

De abrir
Modelo: M - 564 / 563
Color: Oxido

Guías

QUADRO, con extracción
estándar con amortiguación.



Bisagra Blum



Correderas Hettich



8 años de garantía,
mas de 40 años
de experiencia

) PISOS ÚNICO



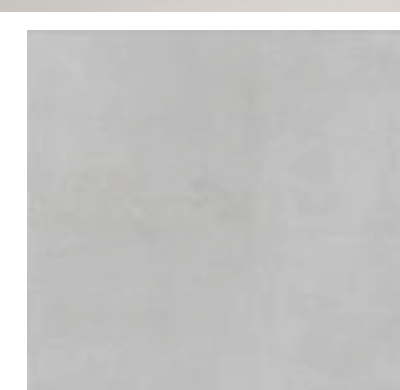
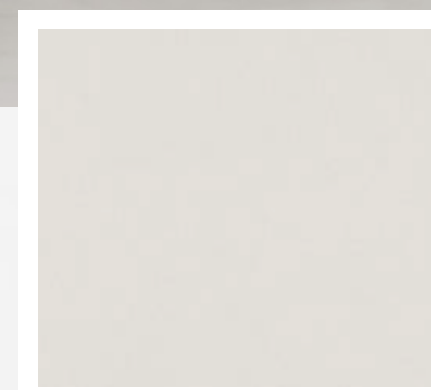
Materiales, texturas y colores que reproducen la belleza de la naturaleza, con la resistencia y la duración que aportan hoy las mejores tecnologías para pisos del mundo. Sabemos que los pisos son parte del alma de un desarrollo, del lucimiento de cada espacio y es por ello que apostamos solo a las mejores marcas de pisos cerámicos y porcelanatos de alta duración, preparados también por un alto tráfico.



Tipo: Porcelanato
Medida: 60x60

Incepa
Procedencia Brasileira

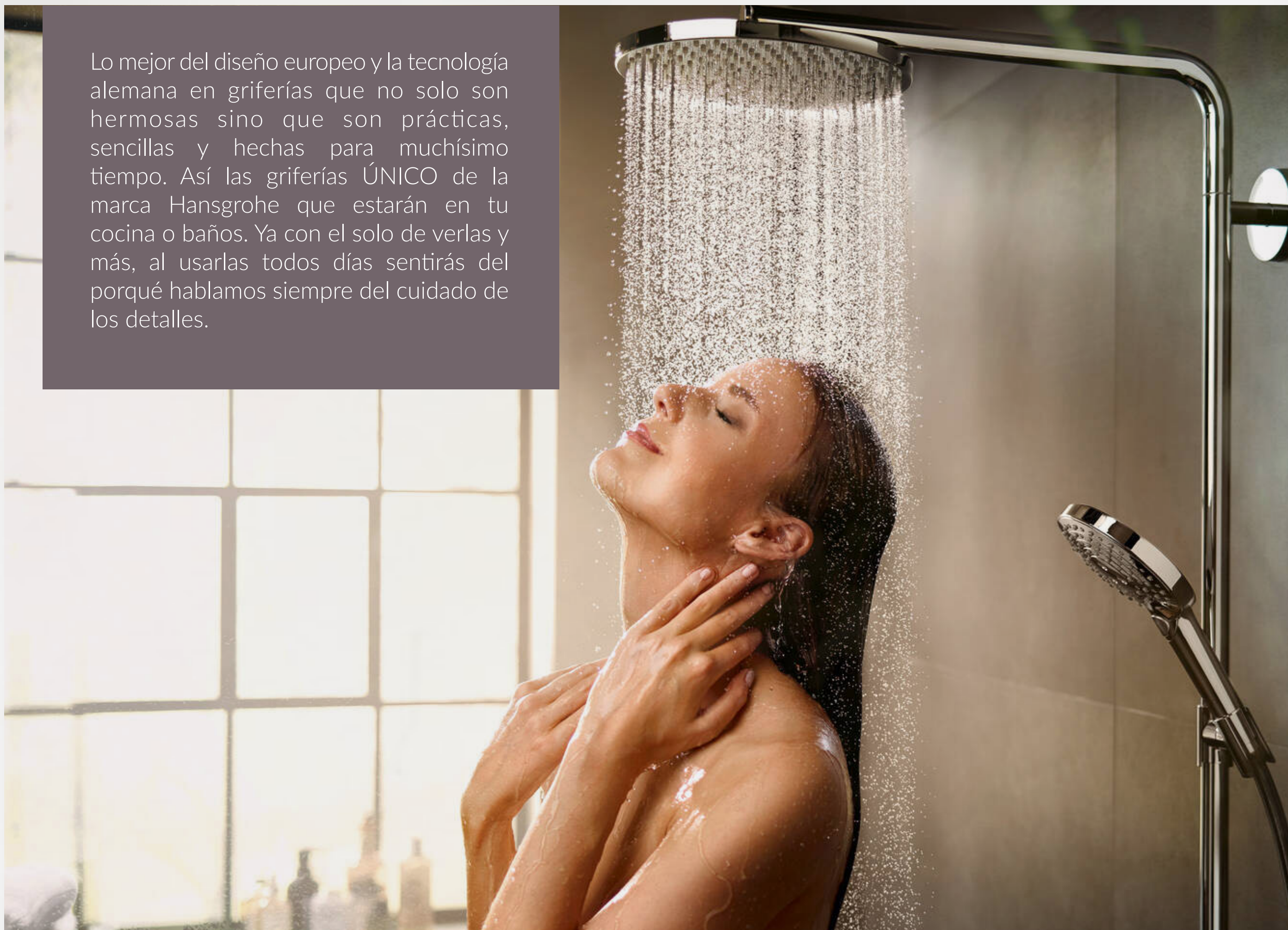
Los colores y las texturas estarán como siempre pensados para que todo se integre con cada uno de los espacios que han sido diseñados por nuestros interioristas ÚNICO.



) GRIFERÍAS ÚNICO



Lo mejor del diseño europeo y la tecnología alemana en griferías que no solo son hermosas sino que son prácticas, sencillas y hechas para muchísimo tiempo. Así las griferías ÚNICO de la marca Hansgrohe que estarán en tu cocina o baños. Ya con el solo de verlas y más, al usarlas todos días sentirás del porqué hablamos siempre del cuidado de los detalles.



Detalles ÚNICO en las griferías y en todo.

hansgrohe

Procedencia Alemana

Roca

deca
Procedencia Brasileira



Griferías

Marca: Hansgrohe o similar.

Logis 70 mezclador monocomando de lavado.



Ducha fija en ángulo ajustable con selector tipo de chorro.



Marca: Roca o similar
Tazón para caja de salida sifonica.



Marca: Deca o similar
Lavabo Oval 300mm de diámetro.

) GYM ÚNICO



Imágenes Referenciales

ÚNICO contará con un gimnasio equipado con todo lo necesario para desarrollar fuerza, coordinación y mantenernos saludables. Todo esto sin salir de este verdadero club privado en altura, exclusivo para vos. Cintas para caminar, bicicletas estáticas, equipos de multiejercicios y mucho más de la marca Athletic o similar.



Procedencia Brasileira



Todo esto complementado con una variedad de barras y pesas para desarrollar las más completas rutinas

) GENERADOR ÚNICO



La energía en ÚNICO está asegurada gracias a un poderoso generador de última generación que permitirá mantener operativos todos los servicios esenciales de desplazamiento, seguridad y acondicionamiento ambiental.



HYUNDAI
Procedencia Coreana

Potencia de 110 kVa



ÚNICO es poder
disfrutar siempre

) CARGA ELÉCTRICA ÚNICO



El futuro ya está aquí. Atentos siempre a las tendencias, sabemos que la movilidad eléctrica llegó para quedarse y afianzarse, es por ello que se previeron estaciones de carga eléctrica para aquellos vehículos que así lo requieran.

ÚNICO es tendencia, que el día mañana todos implementarán.



 **0991 830 900**

Dr. Felipe Molas López 796
 **Asunción, Paraguay**

Desarrolla

AVANZA

Construye

AGB
CONSTRUCTORA

IMPORTANTE: Todos los acabados y productos expuestos en este material están sujetos a disponibilidad de mercados internacionales y el local. Las marcas podrían variar, pero en caso de que esto suceda, serán reemplazadas por otras de igual calidad y prestigio comprobados. Las imágenes que ilustran esta propuesta son meramente referenciales y al solo efecto de representar los productos y sus usos.